

社長挨拶
Greeting

AGILITY ASSET ADVISERS



不動産の証券化マーケットが日本に登場して以来、上場リートのマーケット規模、そして私募も含めた不動産証券化の累積金額も着実な伸びを示しております。米国で生まれた「不動産証券化」は、日本マーケットにおいても確実に根を下ろし、今後とも順調に拡大をしていくものと思われま

す。不動産投資ファンドの収益を左右するのはその事業性であり安定した収益確保の決め手は「プロパティマネジメント力」であると考えます。常にその事業理念に立脚し、投資家の皆様へ安定したリターンをお返ししていくことが、私どもの使命と考えております。

アジリティー・アセット・アドバイザーズ株式会社
代表取締役 海保 欣司

■ 代表取締役経歴

東京大学経済学部卒業後、日本興業銀行に入行。同行香港支店、企業投資情報部参事等を経て、みずほ証券アドバイザー第2部長(M&A担当)。03年に独立して、(株)ミューチュアル・リンクス(MLC)を設立。

香港時代は、大型複合ビル、インフラ等各種プロジェクト向けシンジケートローン組成を中心に国際金融専門家として多くの実績を残す。帰国後は、興銀・みずほ証券を通して、海外進出やM&A、不良債権処理案件を多数手掛ける。アドバイザー歴16年。現在は国内外の不動産証券化分野で活躍中。華僑をはじめ海外の人脈も豊富。

05年1月、アジリティー・アセット・アドバイザーズ株式会社設立と同時に、同社代表取締役就任。